



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO

www.mkgp.gov.si, e: gp.mkgp@gov.si  
Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana  
t: 01 478 90 00, f: 01 478 90 21



# Ukrep 322

## Obnova in razvoj vasi

**dr. Tadeja Primožič**

**Sektor za razvoj podeželja in strukturno politiko**

**Ljubljana, 21.6.2010**



»Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja: Evropa investira v podeželje«

# UKREP 322

---



- Javni razpis
- Prijavni obrazec s prilogami ter programom upravljanja naložbe
- Merila za ocenjevanje vlog
  
- Naselja, ki so v 10 km pasu ob meji z Republiko Hrvaško
- Sklep o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2007-2013
- Sklep o določitvi in razvrščanju območij z višjo stopnjo brezposelnosti od povprečne v RS za leto 2009
- Priročnik za obveščanje javnosti in označevanje projektov



**NATANČNO PREBERITE!**

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO

# PREDMET JAVNEGA RAZPISA

---



- Podelitev nepovratnih sredstev iz naslova ukrepa Obnova in razvoj vasi PRP 2007–2013, ki prispeva k izboljšanju kakovosti življenja ter zagotavljanju enakovrednejših bivalnih pogojev na podeželskih območjih.
- Višina nepovratnih sredstev (z možnostjo črpanja do 31. 12. 2011) 15.000.000,00 €:
- namenska sredstva EU–EKSRP 11.250.000,00 €;
- slovenska soudeležba 3.750.000,00 €.



# VLAGATELJI

---



- Vlagatelji za pridobitev nepovratnih sredstev so **občine**.



# PREDMETI PODPORE

---



## 1. Urejanje površin za skupne namene in potrebe v podeželskih naseljih

- Ureditev prireditvene površine v naseljih za kulturne, športne in druge javne namene (tudi vaško otroško igrišče ter rekreacijska pot prilagojena mladim družinam in starejšim).
- Za športne namene se podpre ena površina, ki je namenjena športu in/ali drugim namenom.
- Površina mora biti prosto dostopna.



# PREDMETI PODPORE

---



## 2. Urejanje vaških jeder

- Komunalna in prometna infrastruktura vaških in trških središč, prenova fasad (zunanjih ometov), ureditev prostorov za trženje lokalnih pridelkov in izdelkov ter postavitev urbane opreme (kot so klopi, ograje, izveski in table).
- Prostor mora biti z naložbo celostno urejen in skladen z lokalnim okoljem.



# PREDMETI PODPORE

---



## 2. Urejanje vaških jeder

- Meje vaškega jedra so meje naselja v skladu z Grafično enoto rabe kmetijskih gospodarstev

<http://rkg.gov.si/GERK/viewer.jsp>



# PREDMETI PODPORE

---



## 3. Urejanje infrastrukture in povezav v naseljih

- Komunalna in prometna infrastruktura, ki zagotavlja varnost prebivalcem in obiskovalcem (kot so ureditev pločnikov, parkirišč, avtobusnih postajališč, javne razsvetljave, dohodnih poti, kolesarskih poti).
- Predmet podpore je tudi infrastruktura za otroke in mamice ter starejše kot so pločniki z dostopom za voziček, varnostne ograje, poti prilagojene ljudem s posebnimi potrebami in starejše.





# PREDMETI PODPORE

---



## 3. Urejanje infrastrukture in povezav v naseljih

- Prostor mora biti z naložbo celostno urejen in skladen z lokalnim okoljem, vključevati mora vsaj dva predmeta tega 3. predmeta podpore, ki se morata izvesti v istem naselju.



# PREDMETI PODPORE

---



## 4. Obnavljanje in izgradnja večnamenskih zgradb skupnega pomena za medgeneracijsko druženje, kulturno-umetniško, športno in drugo prostočasno dejavnost lokalnega prebivalstva na podeželju

- Obnova, izgradnja in notranja oprema večnamenskih zgradb javnega pomena: kulturni domovi, prostori za delovanje otrok in mladih, prostori za medgeneracijsko druženje, e-točke na podeželju.
- Tudi tudi z naložbo povezana infrastruktura za ljudi s posebnimi potrebami.



# UPRAVIČENI STROŠKI

## za predmete podpore od 1 do 4

---



- **Splošni stroški** neposredno povezani s pripravo in izvedbo naložbe (priprava vloge, stroški pridobitve gradbene dokumentacije, priprava zahtevkov za izplačilo ).
- ✓ Do 10% skupne priznane vrednosti naložbe.



# PREDMETI PODPORE

---



## 5. Preselitev kmetij iz vaških jeder z namenom njihovega celostnega urejanja

- Preselitev stavb kmetije iz vaškega jedra z namenom celostne ureditve vaškega jedra v javnem interesu, kar mora biti v vlogi jasno utemeljeno.



# UPRAVIČENI STROŠKI

## za predmete podpore od 1 do 4

---



- **Gradbena in obrtniška dela**
- ✓ Stroški dobave gotovih elementov (nakup in prevoz) in njihova montaža ali stroški izvedbe del na kraju samem (stroški materiala, prevoza in opravljenih del) ter konservatorsko-restavratorski posegi.
- **Nakup nove opreme, vključno z informacijsko-komunikacijsko tehnologijo in računalniško programsko opremo**, tudi stroški povezani z vključitvijo opreme v tehnološki proces (stroški prevoza, montaže opreme)



# UPRAVIČENI STROŠKI

## za predmet podpore 5

---



- **Stroški odkupa zemljišč in nepremičnin v vaškem jedru**
  - ✓ Vsi stroški povezani z odkupom zemljišč in nepremičnin v vaškem jedru z namenom njihovega celostnega urejanja kot so odkup zemljišča, odkup nepremičnin ipd.
  - ✓ Upravičeni stroški odkupa zemljišča znašajo največ do 10 % upravičenih stroškov naložbe.
  - ✓ Vlagatelj predloži ocenjeno vrednost zemljišča in nepremičnin na podlagi sodne cenitve.



# UPRAVIČENI STROŠKI

## za predmet podpore 5

---



- **Stroški ureditve komunalne in prometne infrastrukture do nove lokacije**
  - ✓ Kot so ureditev kanalizacije, javne poti ipd.
- **Splošni stroški** neposredno povezani s pripravo in izvedbo naložbe (priprava vloge, stroški pridobitve gradbene dokumentacije, priprava zahtevkov za izplačilo ).
  - ✓ Do 10% skupne priznane vrednosti naložbe.



# UPRAVIČENI STROŠKI

---



- Od datuma izdaje odločbe o pravici do sredstev do dokončanja naložbe oziroma najpozneje do 30. 6. 2015.
- Kot začetek stroška se šteje prevzem katerekoli obveznosti upravičenca na račun morebitno dodeljenih sredstev (sklenitev pogodbe, naročanje materiala, opreme, storitev ali del).
- **Vlagatelj pa lahko začne s postopkom izbire izvajalca skladno z Zakonom o javnem naročanju, vendar pogodbe z izbranim izvajalcem ne sme skleniti pred izdajo odločbe o pravici do sredstev.**
- Upravičeni splošni stroški, ki so neposredno povezani s pripravo in izvedbo naložbe, so lahko tudi stroški, nastali pred datumom izdaje odločbe o pravici do sredstev (vendar samo od 1. 1. 2007 dalje).





# UPRAVIČENI STROŠKI

---



- Gradbena in obrtniška dela **do 500.000 EUR** (predračuni na podlagi projektantskega popisa del).
- Notranja oprema **do 500.000 EUR** (popis opreme in predračuni).
- IKT oprema (strojna in programska oprema računalnika, telefon, faks, kopirni stroj) **do 3.000 EUR**.
- Ostali splošni stroški **do 10% oz. 45.500 EUR**.





## Pogoji - poudarki

- Vlagatelj mora predložiti **popolno vlogo** skladno z zahtevami iz tega javnega razpisa, na **obrazcih**, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, vključno z vsemi zahtevanimi prilogami in dokazili.



# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV

---



## Pogoji - poudarki

- Naložba mora biti del občinskega razvojnega programa, potrjenega s strani občinskega sveta, kar vlagatelj dokazuje s sklepom o potrditvi DIIP-a/investicijskega programa.
- Najvišja vrednost naložbe na podlagi predračunske vrednosti je lahko do 500.000 EUR (brez DDV).
- Vlagatelj je dolžan izbrati izvajalca operativnih del izvedbe in dobavitelje v skladu s predpisi, ki urejajo javna naročila.
- V zvezi z naložbo se mora opravljati nepridobitna dejavnost.



# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV



## Pogoji - poudarki

- Vlagatelj mora zagotoviti ustrezno dokumentacijo v skladu z Zakonom o graditvi objektov, z natančnim popisom del in stroškovno opredelitvijo cen, ki jo pripravi odgovorni projektant ter vsa dovoljenja za naložbo.
- Naložba mora biti zaključena celota.
- Izvedba naložbe mora biti v skladu s predpisi (graditev objektov, urejanje prostora, varstvo kulturne dediščine, varstvo okolja itn.)
- Za gradbena in obrtniška dela je vlogi potrebno predložiti tehnično dokumentacijo in predračune na podlagi projektantskega popisa del.
- Za notranjo opremo je potrebno predložiti popis opreme, razporeditev opreme v prostoru in predračune.
- Iz dokumentacije mora biti razvidna zaprtost finančne konstrukcije za priznani in nepriznani del naložbe (dokazilo je obrazec Finančna konstrukcija naložbe).



# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV

---



## Pogoji - poudarki

- V primeru preselitve kmetije iz vaškega jedra z namenom njegovega celostnega urejanja, vlagatelj predloži ocenjeno vrednost zemljišča in nepremičnin na podlagi sodne cenitve.
- Za preselitev kmetij iz vaških jeder z namenom njihovega celostnega urejanja mora vlagatelj izkazati javni interes, ki ga v vlogi jasno opredeli in utemelji.
- Vlagatelj mora z lastnikom kmetije, ki je predmet preselitve, imeti sklenjeno pogodbo o nadaljevanju kmetijske dejavnosti.



# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV

---



## Pogoji – poudarki

- Naložbe ekonomske, prometne in okoljske infrastrukture znotraj 10 km obmejnega pasu z Republiko Hrvaško niso predmet tega razpisa. Vlagatelji s teh območij ne morejo kandidirati na predmetih podpore 2 (vaška jedra) in 3 (urejanje infrastrukture in povezav v naseljih). Naselja v 10 kilometrskem pasu:  
[http://www.svlr.gov.si/fileadmin/svlr.gov.si/pageuploads/DRP/Javni\\_razpis\\_8.6.2007/Seznam\\_naselij\\_10\\_km\\_pas\\_s\\_Hrvasko.pdf](http://www.svlr.gov.si/fileadmin/svlr.gov.si/pageuploads/DRP/Javni_razpis_8.6.2007/Seznam_naselij_10_km_pas_s_Hrvasko.pdf)
- Vloga mora biti popolna, izpolnjevati razpisne pogoje ter doseči 44 odstotkov točk ali več pri ocenjevanju.



# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV



## Pogoji – poudarki

- V primeru, da vlagatelj kandidira na pridobitev sredstev **samo za dokončanje naložbe**, mora priložiti investicijsko-tehnično dokumentacijo, iz katere je razvidno:
  - ✓ popis del in predvidenih stroškov, ki se nanaša na celoten objekt,
  - ✓ popis del in predvidenih stroškov za upravičen del naložbe.
- V primeru fazne gradnje, natančen **popis že izvedenih aktivnosti in vrednosti že izvedenih del**, ki ga potrdi pooblaščen projektant ali nadzornik;
- Če gre za poseg v **spomenik, spomeniško območje, nepremično ali naselbinsko dediščino** oziroma njihova vplivna območja, gradbeno dovoljenje pa ni potrebno, je potrebno **predložiti kulturnovarstveno soglasje** Javnega zavoda Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine v skladu z Zakonom o varstvu kulturne dediščine.



# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV

---

## Pogoji – poudarki

- V primeru naložb v gradnjo prostorov (novogradnja ali adaptacija) in nakup pripadajoče opreme, ki so ali bodo **v objektih zgrajenih tudi za druge namene**, se od vseh skupnih stroškov izgradnje oziroma prenove celotnega objekta (skupni prostori, streha, fasada ipd.) kot **upravičeni stroški priznajo le stroški v sorazmernem deležu glede na neto tlorisno površino objekta, ki jo ti prostori zasedajo.**





# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV

---



## Pogoji – poudarki

- Iz vloge mora biti jasno razvidna delitev na prostore, ki so predmet podpore (po namenu, kvadraturi in stroških) od prostorov, ki niso predmet podpore (Tabela seznam prostorov po etažah).



# MERILA ZA OCENJEVANJE VLOG

---

- Sklep o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2007–2013 (Uradni list RS št. 23/06);
- Sklep o območjih z višjo stopnjo brezposelnosti od povprečne v Republiki Sloveniji za leto 2009 (Uradni list RS št. 14/09);
- Velikost naselja po številu prebivalcev, v katerem bo izvedena naložba (po podatkih SURS-a);



# MERILA ZA OCENJEVANJE VLOG

---



- Naložba je na območju s posebnim varstvenim režimom (narodni, regijski ali krajinski parki ter območja, varovana v skladu s predpisi, ki določajo varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave);
- razvojni družbeno-ekonomski učinki naložbe;
- Odločba Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, da je na območju ustanovljena delujoča Lokalna akcijska skupina.



# TOČKOVNIK ZA OCENJEVANJE VLOG



1.	Razvojna ogroženost	16 % 20 točk
2.	Stopnja brezposelnosti v občini	16 % 20 točk
3.	Velikost naselja po številu prebivalcev	12 % 15 točk
4.	Lokacija naložbe	12 % 15 točk
5.	Razvojni družbeno-ekonomski učinki naložbe	40 % 50 točk
6.	Delujoča LAS po programu LEADER	4 % 5 točk
	<b>SKUPAJ</b>	<b>100 % 125 točk</b>



# POGOJI ZA DODELITEV SREDSTEV

---

## Obveznosti upravičenca – poudarki

- Naložba mora biti **zaključena pred vložitvijo (zadnjega) zahtevka** (kot zaključek se v primeru gradnje, za katero je potrebno gradbeno dovoljenje šteje pridobljeno uporabno dovoljenje, vključitev opreme v opravljanje storitve, strokovno mnenje ZVKDS).
- Naložba se mora zaključiti najkasneje v **dveh letih od datuma izdaje odločbe oziroma v roku določenem z odločbo.**



# FINANČNI POGOJI DODELJEVANJA SREDSTEV

---



Za predmete podpore od 1 do 4:

- **85 %** upravičenih izdatkov se zagotovi iz javnih virov;
- **15 %** upravičenih izdatkov zagotovi upravičenec.

Za predmet podpore 5 (preselitev kmetij iz vaških jeder):

- **100 %** upravičenih izdatkov se zagotovi iz javnih virov.

Višina sofinanciranja:

- najnižji znesek javne podpore na upravičenca **10.000 €**;
- v programskem obdobju lahko pridobi največ **750.000 €**.





- Sredstva se izplačajo na podlagi enega zahtevka v primeru, da je znesek sofinanciranja nižji od 120.000 EUR,
- V ostalih primerih pa se lahko sredstva izplačajo na podlagi enega zahtevka letno, ki ni nižji od 50.000 EUR.



# UKREP 322 OBNOVA IN RAZVOJ VASI

---



**Hvala lepa!**

**Vprašanja....**

